

## Lehmuslammen vuokrausehdot

Jos varaus tehdään aikaisemmin kuin kolme kuukautta ennen vuokrausta, perimme varausmaksun, joka on 200 euroa. Varaus on vahvistettu, kun varausmaksu on maksettu. Tällöin lopullinen lasku tulee olla maksettu eräpäivään mennessä. Varausmaksu pidätetään mikäli varaus peruuntuu.

Jos varaus tehdään myöhemmin kuin kolme kuukautta ennen vuokrausta, emme peri erillistä varausmaksua. Tällöin veloitamme koko vuokrasumman yhdellä laskulla.

Mikäli vuokra- / varausmaksua ei ole maksettu laskussa mainittuun eräpäivään mennessä, katsomme varauksen peruuntuneeksi.

Mikäli varaus perutaan vuokran maksun jälkeen 14 vrk ennen loman alkamista, pidätämme varausmaksun 200 eur vuokrahinnasta. Mikäli varaus perutaan myöhemmin kuin 14 vrk loman alkamisesta pidätämme koko vuokrasumman.

Mahdollisesta peruutuksesta toivomme saavamme kirjallisen tiedon (kirje, sähköposti) heti esteen ilmaannuttua.

Jos peruutuksen syynä on äkillinen sairastuminen tms. (lääkärintodistus vaaditaan) pidätämme vuokrasta 200 eur ja palautamme loput vuokrasta asiakkaalle.

Mikäli peruutus tapahtuu loman aikana, ei asiakkaan maksamaa vuokraa palauteta.

Vuokranantajalla on oikeus peruuttaa varaus force majeure -tilanteessa, jolloin asiakkaalle palautetaan vuokra kokonaisuudessaan.

Mökkiä ei saa käyttää useampi henkilö kuin ilmoitettu maksimi vuodepaikkamäärä (10+5). Teltan tai asuntovaunun käyttö lomakohteen tontilla ilman omistajan lupaa on kielletty.

Mökkiin ei saa tuoda lemmikkieläimiä.

Sisätiloissa tupakointi on kielletty.

Asiakas on velvollinen korvaamaan lomakohteelle tai sen irtaimistolle aiheuttamansa vahingon.

Asiakas on velvollinen suorittamaan loppusiivouksen, jollei ole tilannut sitä omistajalta etukäteen.

Mikäli loppusiivousta ei ole suoritettu laskutamme siitä 250 eur jälkikäteen.

Mökki on asiakkaan käytettävissä tulopäivästä klo 16 lähtöpäivään klo 12. Viikonloppuvarauksissa mökki on käytettävissä perjantai-iltapäivästä klo 16 sunnuntai-iltaan klo 18 saakka.